



# ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

રિજનલ ઓફિસ, સુરત: ૩જો માળ, સીટી સેન્ટર કોમ્પ્લેક્સ, યોગી ચોક પાસે, વરાછા રોડ,  
સુરત- ૩૯૫ ૦૦૬, ઇમેલ: [rosurat@barodagujaratrrb.co.in](mailto:rosurat@barodagujaratrrb.co.in),  
વેબસાઇટ: [www.gujaratgb.in](http://www.gujaratgb.in)

## ઇ-હરાજી નોટીસ

ક્રમ નં. ૧ માટે ઇ-હરાજી તા.: ૩૦.૦૯.૨૦૨૫

ક્રમ નં. ૨ થી ૧૦ માટે ઇ-હરાજી તા.: ૧૫.૦૯.૨૦૨૫

ધી સિક્યુરીટી ડેવલપમેન્ટ એન્ડ રિસ્ટ્રિક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્પોરેટેડ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે ધી સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્પોરેટેડ) અધિનિયમ ૨૦૦૨ની કલમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓને વેચાણે લેતા સ્થાવર મિલકત અંગેની ઇ-ઓક્શન દ્વારા વેચાણ નોટીસ. આથી, અહીં અત્રે જાહેર જનતાને તથા વ્યક્તિગત રીતે લોનધારક(કો) અને જામીનદાર(રો) ને નીચે વર્ણવવામાં આવેલ ગુજરાત ગ્રામીણ બેંકના કબજામાં રહેલી મિલકત તા. ૩૦.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ ક્રમ નં. ૧ માટે અને તા. ૧૫.૦૯.૨૦૨૫ ના રોજ ક્રમ નં. ૦૨ થી ૧૦ માટે સદર બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સદરહુ મિલકત “જ્યાં છે, જેમ છે” અને “જ્યાં છે, જે છે” ના આધાર પર નીચે દર્શાવેલ જામીનપાત્ર, લોન પરનું વ્યાજ, અન્ય ખર્ચા અને લાગુ પડતા ચાર્જની વસૂલાત માટે વેચવામાં આવશે. ઇ-ઓક્શન website <https://www.bankeauctions.com> પર ૧૧.૦૦ થી ૧૩.૦૦ દરમિયાન ચોજવામાં આવનાર છે.

| ક્રમ | શાખા નું નામ<br>મોબાઇલ નંબર | કરજદાર(રો) જામીનદાર(રો) ના નામ                                                     | ૧૩(૨) માંગણા નોટીસ મુજબ કુલ માંગ રકમ                                                                | સ્થાવર મિલકતની વિગત                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | અનામત કિંમત<br>(ઇએમકી)    | કબજા ની<br>સ્થિતી |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| ૧.   | ભરૂચ<br>મો: 9099007002      | શ્રી ચૌહાણ મંગળભાઈ<br>ખુશાભાઈ                                                      | રૂ. ૧૯,૧૬,૪૧૩.૬૮ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૦૮.૦૪.૨૦૨૫ મુજબ                             | મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૮ પૈકી ક્ષેત્રફળ ૩૨૩૭.૦૦ ચોરસ મીટર પૈકી બિલ્ડીંગ -એ પૈકી ૩જો માળ ફ્લેટ નં. એ-૩૦૬ ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ડઅપ એરીયા ૬૪.૩૦ ચોરસ મીટર અને અવિભાજીત જમીન નો હિસ્સો ૨૮.૨૯ ચોરસ મીટર ‘કિસ્ટલ એવન્યુ’ ગામ ગડખોલ ની હદમાં, તાલુકો: અંકલેશ્વર, જિલ્લો: ભરૂચ.                                                                                                                                                                                                                                    | ૧૫,૧૦,૦૦૦/-<br>૧,૫૧,૦૦૦/- | સાંકેતિક          |
| ૨.   | ભરૂચ<br>મો: 9099007002      | શ્રી દિવ્યેશ હેમન્દ્રકુમાર<br>શ્રીવાસ્તવ                                           | રૂ. ૨૩,૮૧,૭૭૯.૪૨ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૦૩.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ                             | મિલકતનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪૭/૨, પૈકી ફ્લેટ નં. સી/૩૧, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૨૪.૦૦ ચોરસ મીટર અવિભાજીત જમીન નો હિસ્સો ૧૫.૦૦ અને પંચાયત ઘર સી/૩૧, ભરૂચ જિલ્લાના અંકલેશ્વરના કોસમડી ગામ ખાતે આવેલું અંબે                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ૨૨,૫૬,૩૦૦/-<br>૨,૨૫,૬૩૦/- | પ્રત્યક્ષ         |
| ૩.   | ભરૂચ<br>મો: 9099007002      | શ્રી મિથિલેશ રાજેન્દ્રસિંહ ચાદવ અને<br>શ્રીમતી રૂબી મિથિલેશ ચાદવ                   | રૂ. ૧૯,૩૨,૦૧૫.૫૪ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૩૦.૦૧.૨૦૨૪ મુજબ                             | મિલકતનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮૬ પૈકી રહેણાંક પ્લોટ નં. ૨૫૨૨ ક્ષેત્રફળ કુલ એરીયા ૫૦૦.૦૦ ચોરસ મીટર પૈકી બિલ્ડીંગ ‘મોહિત એપાર્ટમેન્ટ’ પૈકી પહેલો માળ ફ્લેટ નં. ૧૦૫, ક્ષેત્રફળ બિલ્ડઅપ એરીયા ૪૫.૦૦ ચોરસ મીટર અવિભાજીત જમીન નો હિસ્સો ૨૦.૮૩ ચોરસ મીટર ‘મોહિત કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ.’ ભડકોદરા ગામની સીમ માં, તાલુકો અંકલેશ્વર, જિલ્લો: ભરૂચ.                                                                                                                                                                                    | ૧૪,૦૨,૦૦૦/-<br>૧,૪૦,૨૦૦/- | પ્રત્યક્ષ         |
| ૪.   | ભરૂચ<br>મો: 9099007002      | શ્રી સુધીર સુભનાથ ચાદવ અને<br>શ્રીમતી રીમા સુધીર ચાદવ અને<br>શ્રી રૂદલ સુભનાથ ચાદવ | રૂ. ૯,૮૭,૭૬૬.૫૭ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૩૦.૦૧.૨૦૨૫ મુજબ                              | તમામ ભાગ અને હિસ્સા નો પ્લોટ નં. ૨૩/૨, શીવમ રેસીડન્સી નો આર.એસ. નં. ૮૪/૩, પ્લોટ નં. ૨૧,૨૨,૨૩ મોજે ગડખોલ, તાલુકો: અંકલેશ્વર, જિલ્લો: ભરૂચ ની એન.એ. જમીન નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૪/૩, પ્લોટ નં. ૨૧,૨૨,૨૩ પૈકી મિલકત (પ્લોટ) નં. ૨૩/૨, ક્ષેત્રફળ ૫૦.૨૬ ચોરસ મીટર અને રોડ રસ્તા ક્ષેત્રફળ ૧૩.૦૦ ચોરસ મીટર સી.ઓ.પી. જમીન એરીયા ક્ષેત્રફળ ૨૬.૩૭ ચોરસ મીટર એરીયા ૮૯.૬૩ ચોરસ મીટર જે ગડખોલ ગામની સીમ માં આવેલ છે.                                                                                                                          | ૧૦,૫૭,૫૦૦/-<br>૧,૦૫,૭૫૦/- | પ્રત્યક્ષ         |
| ૫.   | ભરૂચ<br>મો: 9099007002      | શ્રીમતી ચંદ્રિકાબેન શર્માભાઈ વસાવા<br>અને શ્રી શર્માભાઈ બાલુભાઈ વસાવા              | રૂ. ૧૫,૦૩,૧૬૪.૭૮ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૦૩.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ                             | મિલકતનો સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૩ સર્વે નં. ૩૦૯/૧ અને ૩૦૯/૨ અને તેનો એકીકૃત સીટી સર્વે નં. ૩૦૯/૧, ક્ષેત્રફળ ૩૦૩૪.૫૧ ચોરસ મીટર, જે ભરૂચ સીટી ખાતે આવેલ, બિલ્ડીંગ નામે રંગપ્રવેશ ફ્લેટ નં. ૪૦૯ ક્ષેત્રફળ ૬૭.૩૨ ચોરસ મીટર બિલ્ડઅપ એરીયા.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ૧૫,૭૫,૦૦૦/-<br>૧,૫૭,૫૦૦/- | પ્રત્યક્ષ         |
| ૬.   | કારેલી<br>મો: 9099007003    | શ્રી અમિતકુમાર બળવંતભાઈ ગઝર                                                        | રૂ. ૨,૩૪,૩૦૮.૯૬ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૦૩.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ                              | મિલકતનો ઘર/મિલકત નં. ૮૪૯ (જુનો) ૯૦૬ (નવો), કુલ ક્ષેત્રફળ એરીયા ૮૯.૨૨ ચોરસ મીટર કારેલી ગામતાલની ભૂમિ પર બનેલ, ભરૂચ, તાલુકો. જંબુસર, મોજે ગામ કારેલીની સીમમાં સિમમાં આવેલું છે.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ૫,૬૬,૧૦૦/-<br>૫૬,૬૧૦/-    | સાંકેતિક          |
| ૭.   | કારેલી<br>મો: 9099007003    | શ્રીમતી રિજવાના ગુલામકદર મલેક                                                      | રૂ. ૧૪,૬૦,૧૯૬.૬૩ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૩૧.૧૨.૨૦૨૪ મુજબ                             | મિલકતનો સીટી સર્વે નં. ૪૪૧/૨૫ પૈકી પ્લોટ નં. ૩૦, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૧૦૬.૩૭ ચોરસ મીટર, સિટી સર્વે નં. ૪૪૧/૨૫ ની જમીન પર બનાવેલ, મોજે-ગામ-કારેલી, તા.-જંબુસર અને જિલ્લો.ભરૂચના સિમમાં આવેલું                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ૧૪,૫૬,૨૦૦/-<br>૧,૪૫,૬૨૦/- | પ્રત્યક્ષ         |
| ૮.   | પરીયા<br>મો: 9099997688     | શ્રી મોન્ડુ દાસ                                                                    | રૂ. ૧૫,૪૪,૩૫૩.૦૦ + વ્યાજ અને ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા.૩૦.૦૧.૨૦૨૫ મુજબ                             | સ્થાવર મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો ફ્લેટ નં. એ/૨૦૬, ૨જો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, ૫૪ વિહાર એપાર્ટમેન્ટ તરીકે ઓળખાતુ ના માલિક પ્રજાવિહાર કો.ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ સોસાયટી એક્ટમાં રજીસ્ટર્ડ રજીસ્ટ્રેશન નં. જીએચ-૨૧૩૦૪ તા. ૨૫.૦૨.૨૦૨૪ જે કોળી મોહલો, અડાજણ ખાતે આવેલ, જુનો ગ્રામ પંચાયત નં. ૩૯૫, વોર્ડ નં. ૬ (અડાજણ), મિલકત નં. ૫૦૬, વોર્ડ નં. ૪૪ અડાજણ ગામતલ જમીન, તાલુકો: સુરત સીટી, જિલ્લો સુરત કુલ ક્ષેત્રફળ કાર્પેટ એરીયા ૩૯૭.૦૦ ચોરસ ફુટ સાથે લગભગ ૧૨.૯૩ ચોરસ મીટરની નીચેની જમીનની નીચે અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો સાથે. | ૧૧,૬૬,૪૦૦/-<br>૧,૧૬,૬૪૦/- | પ્રત્યક્ષ         |
| ૯.   | વ્યારા<br>મો: 9099007011    | શ્રી પરીતોષભાઈ હિતેન્દ્ર ઉપાધ્યાય                                                  | રૂ. ૪૧,૫૧,૩૦૦ + વ્યાજ + ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા. ૦૧.૧૧.૨૦૨૩ મુજબ                                 | મિલકત આવેલ તે ફ્લેટ નં. ૯૦૧, ૯૦૨, ૯૦૩ અને ૯૦૪ ક્ષેત્રફળ બિલ્ડઅપ એરીયા ૪૭૧૯ ચોરસ ફુટ, ૯મો માળ, ‘પેરિશ્રમ રેસિડેન્સી’ માં સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા નું ક્ષેત્રફળ ૧૮૪૪ ચોરસ ફુટ જમીન ની નીચે બિલ્ડીંગનું બાંધકામ જમીન નો બ્લોક નં. ૪૪૨ મોજે: વ્યારા, જિલ્લો: તાપી.                                                                                                                                                                                                                                                             | ૩૦,૫૮,૫૬૦/-<br>૩,૦૫,૮૫૬/- | પ્રત્યક્ષ         |
| 10.  | કકોર<br>મો: 9099007011      | શ્રી રમેશભાઈ માવજીભાઈ કાકડીયા                                                      | રૂ. ૧૪,૦૦,૦૦૦ + રૂ. ૩૭,૭૮૭<br>(વ્યાજ રિપર્સલ) + વ્યાજ + ચાર્જિસ,<br>૧૩(૨) નોટિસ તા. ૧૬.૦૫.૨૦૨૨ મુજબ | મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૭, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૪૦.૧૫ ચોરસ મીટર સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સો રોડ અને સીઓપી સાથે ત્યાં લગતા તમામ ઉપક્રમો હાઉસિંગ સોસાયટી નામે શીવ દર્શન રેસીડન્સી ખાતે આવેલ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪+૩૧૪+૩૧૫, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩ જુનો બ્લોક નં. ૧૩, ન્યુ બ્લોક નં. ૧૪ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૦૨ મોજે ગામ-શેખપુર, તાલુકો-કામરેજ અને જિલ્લો સુરત.                                                                                                                                                                                   | ૭,૮૩,૦૦૦/-<br>૭૮,૩૦૦/-    | પ્રત્યક્ષ         |

હરાજીના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે કૃપા કરીને બેંકની વેબસાઇટ [https://www.gujaratgb.in/e\\_auction.php](https://www.gujaratgb.in/e_auction.php) પર આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો.

સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ અનુસાર કાયદેસર રીતે ૧૫/૩૦ દિવસની વેચાણ નોટીસ

લોનધારકો/જામીનદારોને આ નોટીસ દ્વારા હરાજીની છેલ્લી તારીખ પહેલાં વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ સાથે માંગણાની રકમ જમા કરાવવા માટે જાણ કરવામાં આવી છે, જેના નિષ્ફળ જતા, મિલકતોની હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને ખર્ચ વ્યાજ સાથે વસૂલ કરવામાં આવશે.

સ્થળ: સુરત - તારીખ: ૨૮.૦૮.૨૦૨૫

નોંધ: વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

અધિકૃત અધિકારી - ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક