



ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક
GUJARAT GRAMIN BANK
Scheduled Bank Owned by Government

રીઝર્વન ઓફિસ સુરેન્દ્રનગર : પહેલો માળ, રુદ્રાક્ષ કોમ્પ્લેક્સ, ન્યુ
એઈજ ઈન્ડસ્ટ્રીઝની સામે, વઢવાણ રોડ, સુરેન્દ્રનગર-૩૬૩૦૦૧
ઈ-મેઈલ : r2credit@sgbrbb.org

**સરકારી એક્ટ ૨૦૦૨ અંતર્ગત સ્થાપર/ જંગમ
મિલકતોના વેંચાણ માટેની ઈ-હરાજ નોટીસ**

સ્થાપર મિલકતોની ધી સીક્યુરીટાઈઝેશન અને રિફાઈન્સિંગ ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨, ધી સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાણે લઈ તે તળે ની ઈ-હરાજની વેંચાણ નોટીસ

આથી સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને સંબંધિત ઉધારકર્તાઓ, ભાગીદારો તથા જામીનદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણન કર્યા મુજબની સ્થાપર મિલકતો સદર સુરક્ષિત લેણદાર ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (અગાઉ સૌરાષ્ટ્ર ગ્રામીણ બેંક) ને ગીવે/ તારણે કરી આપેલ છે અને જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (અગાઉ સૌરાષ્ટ્ર ગ્રામીણ બેંક)ના અધિકૃત અધિકારીએ મેળવેલ છે તે મિલકતો ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (અગાઉ સૌરાષ્ટ્ર ગ્રામીણ બેંક) ના સંબંધિત ઉધારકર્તાઓ, ભાગીદારો તથા જામીનદારો પાસે નીચેની વિગતે બાકી નીકળતા હેણાની વસુલાત માટે “જ્યાં છે ત્યાં છે”, “જે છે તે છે” અને “જે કંઈ ત્યાં છે” ના ધોરણે પ કિસેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ ઈ-હરાજ દ્વારા વેંચાણ કરવામાં આવશે. ઉધારકર્તાઓ, ભાગીદારો તથા જામીનદારો, જેની વસુલાત માટે મિલકતો વેંચવાની છે તે સુરક્ષિત હેણાની રકમ, સુરક્ષિત મિલકત/ તોની વિગત, અનામત રકમ (રીઝર્વ પ્રાઈઝ), બાનાની રકમ (અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ), ઈ-હરાજની તારીખ અને સમય અને હરાજમાં બોલીમાં વધારો કરવાની રકમ (બીડ ઈન્ક્રીઝ એમાઉન્ટ) વિગેરેની ની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ક્રમ	ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું તથા ભાગીદારો/ જામીનદારોના નામ	વસુલવાપાત્ર હેણું	સ્થાપર/ જંગમ મિલકતોની વિગત	અનામત કિંમત (રૂ.)	બાનાની રકમ (રૂ.)	બોલીમાં વધારો કરવાની રકમ (રૂ.)
૧	ઉધારકર્તા : મે. રીકોન સિરામિક્સ (ઉધારકર્તા) સર્વે નંબર ૭૯/૩, ૮-એ નેશનલ હાઇવે, જાઈડિન માઈક્રોનસ એલએલપીની બાજુમાં, ગામ : મકનસર, તા. અને જી. : મોરબી - ૩૬૩૬૪૨. ભાગીદારો/ જામીનદારો : (૧) વસંતલાલ લાલજીભાઈ દેથરિયા (ભાગીદાર/ જામીનદાર), (૨) શારદાબેન વસંતલાલ દેથરિયા (ભાગીદાર/ જામીનદાર), (૩) ચંપાબેન બાલુભાઈ દેથરિયા (ભાગીદાર/ જામીનદાર), (૪) બાલુભાઈ બચુભાઈ દેથરિયા (ભાગીદાર/ જામીનદાર), (૫) ઉદય બાલુભાઈ દેથરિયા (ભાગીદાર/ જામીનદાર)	સરકારી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેક્શન ૧૩ (૨) હેઠળ તા. ૦૧.૦૩.૨૦૨૪ ની માંગણા નોટીસ મુજબ : રૂંડ આધારિત અને નોન રૂંડ આધારિત હેણી રકમ : રૂ.૩,૬૮,૩૩,૫૨૩.૦૦ (અંકે રૂપિયા ત્રણ કરોડ ઓગણસિતેર લાખ તેત્રીસ હજાર પાંચસો ત્રેવીસ પુરા) (+) ત્યારબાદ તેની ઉપરનું વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિ. (-) ત્યારબાદની વસુલાત	લોટ નં. ૧ : ફેક્ટરીની જમીન અને બિલ્ડીંગ : રીકોન સિરામિક્સ પેક્ષી ના નામે આવેલી બધા ભાગ અને અંશ સહિત કારખાનાંની જગ્યા અને બિલ્ડીંગ, સર્વે નં. ૭૯/૩, ૮-એ નેશનલ હાઇવે, જાઈડિન માઈક્રોનસ એલએલપીની બાજુમાં, ગામ : મકનસર, તા. અને જી. : મોરબી - ૩૬૩૬૪૨ ખાતે સ્થિત છે. સિરામીક ઉદ્યોગ હેતુ માટે બિનખેતીમાં રૂપાંતરિત થયેલ જમીનનું કુલ માપ ૧૦૮૨૫-૦૦ ચોરસ મીટર અને ઔદ્યોગિક બિલ્ડીંગનું માપ ૬૨૫૮.૩૨ ચોરસ મીટર છે જેની ચતુ : દિશા નીચે મુજબ છે. પૂર્વે : ખરાબો (પડતર જમીન), પશ્ચિમે : રેલ્વેલાઈન, ઉત્તરે : સર્વે નં. ૧૩૪, દક્ષીણે : સર્વે નં. ૭૯/૨	૩,૮૦,૭૬,૦૦૦/-	૩૮,૦૭,૬૦૦/-	૨૫,૦૦૦/-

- મહત્વની તારીખો :**
- મિલકતોના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : તા. ૦૩.૧૨.૨૦૨૫, સમય : સવારના ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૪.૦૦ કલાક સુધી
 - બાનાની રકમ શાખાના ઈન્ટરમીડીયરી ખાતા નં. 78009050850 માં (IFSC Code: BARB0BGBXX) થી ભરવાની તથા અધિકૃત અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો પહોંચતા કરવાની છેલ્લી તા. ૦૪.૧૨.૨૦૨૫ના સાંજના ૫.૦૦ સુધી
 - ઈ-હરાજના તારીખ અને સમય : તા. ૦૫.૧૨.૨૦૨૫, સવારના ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૨.૦૦ કલાક સુધી (બંધ થવાની છેલ્લી પ મિનિટમાં બોલી (બીડ) આવે તો આપમેળે એક્સટેન્શન સાથે)

ઈ-હરાજના વિગતવાર નિયમો અને શરતો બેંકની વેબસાઈટ લીંક https://www.ggb.bank.in/e_auction.php અને ઈ-હરાજ સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે. સી ૧ ઈન્ડિયા પ્રા.લિ. ની વેબસાઈટ લીંક <https://www.bankeauctions.com> ઉપર આપેલ છે જેનો હરાજ પ્રક્રિયામાં ભાગ લેતા પહેલા અભ્યાસ કરી જવો. હરાજમાં રસ ધરાવતા બોલી બોલનારાઓ બેંકના અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક પણ કરી શકે છે (મોબાઈલ નં. ૭૫૭૪૮૦૮૨૦૦/ ૭૫૭૪૮૦૮૦૨૧/ ૭૫૭૪૮૦૮૪૦૫). સરકારશ્રીના લાગુ નિયમ મુજબનો ટેક્ષ/ જીએસટી હરાજમાં મિલકત ખરીદનારે ભરવાનો રહેશે.

આ નોટીસને ઉધારકર્તાઓ/ ભાગીદારો તથા જામીનદારો માટે સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) હેઠળના ૧૫ દિવસની વૈધાનિક વેચાણ નોટીસ પણ ગણવામાં આવશે.

ઉધારકર્તાઓ, ભાગીદારો તથા જામીનદારોને આથી ઉપર જણાવેલ વસુલવાપાત્ર હેણું જે તે તારીખના વ્યાજ તથા તમામ આનુસંગિક ખર્ચાઓ સહીત સદર હરાજની તારીખ પહેલા ભરપાઈ કરી જવા નોટીસ આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ ગયે ઉક્ત મિલકતોની હરાજ/ વેંચાણ કરી નાખવામાં આવશે અને ઘટતી રકમ, જો કોઈ રહે તો, તે વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સાથે ઉધારકર્તાઓ/ ભાગીદારો/ જામીનદારો પાસેથી વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૭.૧૧.૨૦૨૫, સ્થળ : સુરેન્દ્રનગર (આ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અનુવાદ કરતી વખતે અસલ અંગ્રેજી લખાણ મુજબ માન્ય ગણાશે) સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, સુરેન્દ્રનગર