ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

હેડ ઓફિસઃ વડોદરા,

રીજનલ ઓફિસઃ ભૂજ, શીવ કૃપા નગર ગેટ પાસે, કોલેજ રોડ, ભૂજ - કચ્છ - ૩૭૦૦૦૧.

ઈ-હરાજી નોટીસ

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ કાયના-સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ, સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવી છે. **આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધાર લેનારા(ઓ) અને જામીનદાર(રો) ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (અગાઉ બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક) ના પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળની નીચે વર્ણવેલ મિલકતો "જેમ છે ત્યાં છે" અને "જેમ છે તેમ છે" ના આધારે ઈ-હરાજી નીચે દર્શાવેલ સુરક્ષિત લોન, લોન પરનું વ્યાજ, અન્ય ખર્ચ અને ચાર્જ વસૂલવા માટે ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. વેબસાઈટ https://www.bankeauctions.com પર તા. ૨૪.૧૨.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૧૪.૦૦ કલાક દરમિયાન ઈ-હરાજી હાથ ધરવામાં આવશે.**

અ. નં.	કરજદાર / જામીનદારના નામ અને સરનામું	૧૩(૨) - ૬૦ દિવસની ડિમાન્ડ નોટીસ મુજબ કુલ બાકી રકમ રૂા.	સ્થાવર મિલકતોની વિગતો	રીઝર્વ કિંમત રૂા. અને ઈએમડી રૂા.	કબજાનો પ્રકાર / EMD અને KYCs જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ / ઈ-હરાજીની તારીખ
1	**ગળપાદર શાખા** **કરજદાર** ૧. શ્રીમતી અજરુન નેશા ૨. શ્રી જોશલ અંસારી **સરનામું** કોટનરહવા, નરહવા કોટ, ગોપાલગંજ, બિહાર-૮૪૧૫૦૩.	₹ 7,51,203/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૨૬.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) પ્લોટ નં. ૪૯, સર્વે નં. - ૫૦૬/૧-પૈકી/૨, અંબાજીનગર -૪, ગામ-વરસામેડી, તા. અંજાર, જીલ્લો. કચ્છ, પીન-૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૪.૩૭ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૬.૩૨ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ ૯.૦૦ મીટર પહોળો રોડ, દક્ષિણઃ ૧.૫૦ મીટર લેન, પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૪૮, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. ૫૦.	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 8,40,000/-- (રૂપિયા આઠ લાખ ચાલીસ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 84,000/- (રૂપિયા ચોર્યાસી હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
2	**ગળપાદર શાખા** **કરજદાર** ૧. શ્રીમતી લતા સિંગ ૨. શ્રી સંતોષ સિંગ **સરનામું** E.W.S આવાસ વિકાસ, હંસપુરમ, નૌબસ્તા, કાનપુર, સાનિગવાન, ઉત્તર પ્રદેશ-૨૦૮૦૨૧	₹ 7,54,491/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) એન એ, જમીન, રેવન્યુ સર્વે નં. -૩૪૪, પ્લોટ નં. ૧-૨૨/એએ, અંબાજી સીટી, વરસામેડી, તા. અંજાર, જીલ્લો. કચ્છ, પીન-૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૮.૨૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૯.૬૦ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ સબ-પ્લોટ નં.૧-૨૨/એડ, દક્ષિણઃ સબ-પ્લોટ નં.૧-૨૨/બીબી, પૂર્વઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ, પશ્ચિમઃ ૧.૨૦ મીટર લેન	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 8,60,000/-- (રૂપિયા આઠ લાખ સાઈઠ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 86,000/- (રૂપિયા છ્યાસી હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
3	**વરસામેડી શાખા** **કરજદાર** શ્રી એમ.ડી. રૂસ્તમ વહાબ **સરનામું** પ્લોટ નંબર ૨૧૨, "અંબાજી સીટી", વરસામેડી, તા. અંજાર, કચ્છ-૩૭૦૧૧૦	₹ 7,42,675/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) અંબાજી સીટી, પ્લોટ નં. ૨૧૨, ગામ - વરસામેડી, તા. - અંજાર, જિલ્લો - કચ્છ, પિન - ૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૫.૦૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૬.૪૦ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૨૧૧, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૨૧૩, પૂર્વઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ, પશ્ચિમઃ ૧.૫૦ મીટર લેન	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 8,60,000/-- (રૂપિયા આઠ લાખ સાઈઠ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 86,000/- (રૂપિયા છ્યાસી હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
4	**વરસામેડી શાખા** **કરજદાર** શ્રી રાકેશ રામદેવ રાય **રહેણાંક** પ્લોટ નં. ૧૯૮, "અંબાજી સીટી", વરસામેડી, તા. અંજાર, જિ. કચ્છ ૩૭૦૧૧૦	₹ 7,36,563/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) અંબાજી સીટી, પ્લોટ નં. ૧૯૮, ગામ-વરસામેડી, તા. - અંજાર, જિલ્લો - કચ્છ, પિન - ૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૫.૦૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૬.૪૦ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૧૯૭, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૧૯૯, પૂર્વઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ, પશ્ચિમઃ ૧.૫૦ મીટર લેન.	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 8,60,000/-- (રૂપિયા આઠ લાખ સાઈઠ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 86,000/- (રૂપિયા છ્યાસી હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
5	**વરસામેડી શાખા** **કરજદાર** ૧. શ્રી રાકેશ પ્રમોદસિંહ રાજપૂત ૨. શ્રીમતી અંજની રાકેશસિંહ રાજપૂત **રહેણાંક** પ્લોટ નં. ૨૪૫, "અંબાજી સીટી", વરસામેડી, તા. અંજાર, જિ. કચ્છ ૩૭૦૧૧૦	₹ 7,68,136/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) પ્લોટ નં. ૨૪૫, અંબાજી સીટી, વરસામેડી, તા. - અંજાર, જિલ્લો - કચ્છ, પિન - ૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૫.૦૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૬.૪૦ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૨૪૬, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૨૪૪, પૂર્વઃ ૧.૫૦ મીટર લેન, પશ્ચિમઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 8,60,000/-- (રૂપિયા આઠ લાખ સાઈઠ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 86,000/- (રૂપિયા છ્યાસી હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
6	**વરસામેડી શાખા** **કરજદાર** શ્રી લાલુ વિશ્વનાથ યાદવ **રહેણાંક** સંકોર્ય, મધુબની, બિહાર-૮૪૭૪૨૪	₹ 7,59,508/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૧.૦૭.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) અંબાજી સીટી, પ્લોટ નં. ૧૩૪, સર્વે નં. - ૩૪૪, ગામ-વરસામેડી, તા. અંજાર, જીલ્લો. કચ્છ, પીન-૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૫.૦૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૬.૪૦ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૧૩૩, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૧૩૫, પૂર્વઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ, પશ્ચિમઃ ૧.૫૦ મીટર લેન.	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 8,60,000/-- (રૂપિયા આઠ લાખ સાઈઠ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 86,000/- (રૂપિયા છ્યાસી હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
7	**ગાંધીધામ શાખા** **કરજદાર** મહીરુદ્દીન મોન્ડલ **રહેણાંક** મકાન નંબર ૨૭૭, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, ઓસ્લો રોડ, ગાંધીધામ, ગુજરાત, ૩૭૦૨૦૧	₹ 8,01,307/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) પ્લોટ નં. ૧૨૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૯૩/પૈકી ૧, "અંબાજી ધામ" ગામ - વરસામેડી, તા. - અંજાર, જિલ્લો - કચ્છ, પિન - ૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૪.૭૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૪૮.૯૫ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૧૨૪, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૧૨૨, પૂર્વઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ, પશ્ચિમઃ ૧.૫૦ મીટર લેન	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 9,30,000/-- (રૂપિયા નવ લાખ ત્રીસ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 93,000/- (રૂપિયા ત્રાણું હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
8	**અંજાર શાખા** **કરજદાર** ૧. શ્રીમતી પ્રિયંકા ભટ્ટ ૨. શ્રી ગબ્બરસિંહ ભટ્ટ **રહેણાંક** ૧. પ્લોટ નં. ૧૧૩, વર્ધમાન નગર, ગળપાદર, ગાંધીધામ, કચ્છ, ૩૭૦૨૦૧ ૨. પ્લોટ નં. ૧૬૧, અંબાજી ધામ, વરસામેડી, તા. અંજાર, જિ. કચ્છ ૩૭૦૧૧૦	₹ 8,66,865/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) પ્લોટ નં. ૧૬૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૯૩/પૈકી ૧, અંબાજી ધામ, ગામ - વરસામેડી, તા. - અંજાર, જિલ્લો - કચ્છ, પિન - ૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૫૪.૭૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૫.૩૬ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૧૬૨, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૧૬૦, પૂર્વઃ ૯.૦૦ મીટર રોડ, પશ્ચિમઃ ૧.૫૦ મીટર લેન	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 10,10,000/-- (રૂપિયા દસ લાખ દસ હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 1,01,000/- (રૂપિયા એક લાખ એક હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025
9	**ભારતનગર શાખા** **કરજદાર** શ્રી અનિલ પ્રદિપ **રહેણાંક** ૧. પ્લોટ નં. ૩૮/બી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨૯, નિર્મલપાર્ક, વરસામેડી, કચ્છ, ૩૭૦૧૧૦ ૨. મેન્સર કલાન(૩૦) રહતક, હરિયાણા-૧૨૪૫૦૧.	₹ 5,02,714/- + ચડત વ્યાજ + કોષ્ટ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ચૂકવણીની તારીખ સુધી ખર્ચા, ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૫	રેહણાંક મિલકત (મકાન) પ્લોટ નં. ૩૮/બી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨૯, નિર્મલ પાર્ક, વરસામેડી, અંજાર-૩૭૦૧૧૦. **જમીન અને બાંધકામ** જમીનઃ ૪૫.૫૦ ચો. મીટર્સ બાંધકામ : ૩૩.૮૫ ચો.મીટર્સ **ચતુર્સીમાઃ** ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૩૮ પૈકી યુનિટ સી, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૩૮ પૈકી યુનિટ એ, પૂર્વઃ ૬.૦૦ મીટર આંતરિક રોડ, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. ૭૫	**રીઝર્વ કિંમત** Rs. 5,80,000/-- (રૂપિયા પાંચ લાખ એંસી હજાર પૂરા) **ઈએમડી** Rs. 58,000/- (રૂપિયા અઠ્ઠાવન હજાર પૂરા)	પ્રત્યક્ષ 22-12-2025 24-12-2025

હરાજીના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે કૃપા કરીને અમારી બેંકની વેબસાઈટ "https://www.ggb.bank.in/e_auction.php" નો સંદર્ભ લો અથવા અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરો – ૦૨૮૩૨–૨૨૫૧૩૭/૨૨૫૧૩૮/૨૨૧૨૬૪/૬૩૫૭૮૮૬૫૧, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, ગળપાદર શાખા (ક્રમાંક નં. ૧ અને ૨ માટે) મો. – ૬૩૫૮૮૩૬૬૧૪, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, વરસામેડી શાખા (ક્રમાંક નં. ૩,૪,૫ અને ૬ માટે) મો. – ૬૩૫૮૮૩૬૬૪૨, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, ગાંધીધામ શાખા (ક્રમાંક નં. ૭ માટે) મો. – ૬૩૫૮૮૩૬૬૩૦, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, અંજાર શાખા (ક્રમાંક નં. ૮ માટે) મો. – ૬૩૫૮૮૩૬૬૩૪, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, ભારતનગર શાખા (ક્રમાંક નં. ૯ માટે) મો. – ૬૩૫૮૮૩૬૬૪૭.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ વૈધાનિક ૩૦ દિવસની વેચાણ સૂચના કરજદારો/જામીનદારોને આ નોટીસ દ્વારા આથી સૂચિત કરવામાં આવે છે કે તેઓ હરાજીની છેલ્લી તારીખ પહેલાં ચુકવણીની તારીખ સુધી વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ સાથે બાકીની રકમ જમા કરાવે, જો તેમ કરવામાં નિષ્ફળ જશો તો દર્શાવેલ તારીખે મિલકતની હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને જો હરાજી/વેચાણ પછી કોઈ રકમ બાકી રહે તો અન્ય ખર્ચા અને વ્યાજ સાથે વસૂલ કરવામાં આવશે.

સ્થળઃ ભૂજ, તારીખઃ ૨૦.૧૧.૨૦૨૫ **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક**