



# ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

GUJARAT GRAMIN BANK  
Scheduled Bank Owned by Government

યોથો માળ, વિનાયક પ્રાઇમ - એ, કલ્પ હોસ્પિટલની બાજુમાં, વંથલી રોડ, જૂનાગઢ,  
ગુજરાત - ૩૬૨ ૦૧૫. ઈ-મેઇલ : junrm1@sgrbrb.org

સરકારેલી એક્ટ ૨૦૦૨ અંતર્ગત  
જંગમ તથા સ્થાવર મિલકતોના  
વેંચાણ માટેની ઈ-હરાજી નોટીસ

સ્થાવર મિલકતોની ધી સીક્યુરીટાઇઝેશન અને રિફર્મ્સકેશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટેરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ધી સિક્યુરીટી ઈન્ટેરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) ની ખેગવાજો સાથે વેંચાણે લઈ તે તળે ની ઈ-હરાજીની વેંચાણ નોટીસ

આથી સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને સંબંધિત ઉદ્યોગકર્તાઓ, મોર્ગેજરો, ભાગીદારો તથા જામીનદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણન કર્યા મુજબની સ્થાવર મિલકતો સદર સુરક્ષિત લેણદાર ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (આઈ સોરાપ્ટ ગ્રામીણ બેંક) ને ગીરવે/ તારણે કરી આપે છે અને જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (આઈ સોરાપ્ટ ગ્રામીણ બેંક)ના અધિકૃત અધિકારીએ મેળવેલ છે તે મિલકતો ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક (આઈ સોરાપ્ટ ગ્રામીણ બેંક) ના સંબંધિત ઉદ્યોગકર્તાઓ, ભાગીદારો તથા જામીનદારો પાસે નીચેની વિગતે બાકી નીકળતા લેણાની વસુલતા માટે “જ્યાં છે ત્યાં છે”, “જે છે તે છે” અને “જે કંઈ ત્યાં છે” ના ધોરણે ૩૦.૦૩.૨૦૨૬ ના રોજ ઈ-હરાજી દ્વારા વેંચાણ કરવામાં આવશે. ઉદ્યોગકર્તાઓ તથા જામીનદારો, જેની વસુલતા માટે મિલકતો વેંચવાની છે તે સુરક્ષિત લેણાની રકમ, સુરક્ષિત મિલકત/ તોની વિગત, અનામત રકમ (રીઝર્વ પ્રાઇઝ), બાનાની રકમ (અનેસ્ટમની ડીપોઝીટ), ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય અને હરાજીમાં બોલીમાં વધારો કરવાની રકમ (બીડ ઈન્ક્રીઝ એમાઉન્ટ) વિગેરેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ક્રમ	શાખાનું નામ અને કોન્ટેક્ટ નંબર અને ઉદ્યોગકર્તાઓ/ જામીનદારોના નામ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	૧. સરકારી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૧૩ (૨) હેઠળ કિંમત નોટિસની તારીખ ૨. કુલ બાકી લેણા ૩. કબજાની તારીખ, ય. કબજાનો પ્રકાર	૧. અનામત કિંમત ૨. ઈએમડી ૩. બીડ વધારાની રકમ ૪. એકાઉન્ટની વિગત
૧	ઝાંઝડા રોડ શાખા મો. ૭૫૭૪૮ ૦૮૩૩૬  (૧) શ્રીમતી નીલાબેન મેહુલભાઈ ગોંઠા અને (૨) શ્રી મેહુલભાઈ બાબુભાઈ ગોંઠા	બધા ભાગ અને અંશ સહિતની રહેણાંક મિલકત : જે પ્લોટ નં. ૬૬ થી ૭૪, સર્વે નં. ૪૭/૧ પેકી ૧, ‘રિલિય વિલા એપાર્ટમેન્ટ’ તરીકે ઓળખ ધરાવનાર, ફ્લેટ નં. ૪૦૫, યોથો માળ, સિદ્ધિ વિનાયક-૧, જોશીપુરા, જૂનાગઢ ખાતે સ્થિત છે. યતુદિશા : પૂર્વ : લાગુ કોમન પેસેજ, ફ્લેટનો મુખ્ય દરવાજો, પશ્ચિમ : લાગુ માર્ગન વ્યારપછી અચ્ચની મિલકત, ઉત્તર : લાગુ ફ્લેટ નં. ૪૦૪, કોમન ટિવાલ, દક્ષિણ : લાગુ ફ્લેટ નં. ૪૦૬, કોમન ટિવાલ	૧. તા. ૦૫.૦૭.૨૦૨૪ ૨. રૂ. ૧૨,૫૫,૯૪૭/- + તા. ૦૫.૦૭.૨૦૨૪ થી નહી લાગુ પડેલ વ્યાજ, ચાર્જીસ, વગેરે ૩. તા. ૦૯.૦૩.૨૦૨૫ ૪. પ્રત્યક્ષ કબજો	૧. રૂ. ૯,૧૨,૫૧૦/- ૨. રૂ. ૯૧,૨૫૧/- ૩. રૂ. ૧૦,૦૦૦/- ૪. એકા. નં. ૨૩૩૬૦૦૧૩૨૦૧૦૧૭ IFSC: BARB0BGGBXX (FIFTH LETTER IS ZERO)
૨	ટીંબાવાડી શાખા મો. ૭૫૭૪૮ ૦૮૩૩૧  (૧) શ્રી રમેશભાઈ જીવણભાઈ વાપા	બધા ભાગ અને અંશ સહિતની રહેણાંક મિલકત : જે ફ્લેટ નં. એ-૪૦૧, યોથો માળ, વીંગ-એ, પ્લોટ નં. ૨૪ થી ૩૧ ની ૧૧૦૦.૪૩ સ્કે.મી. જમીન ઉપર બંધાયેલ, રે.સ. નં. ૪૪/૪ પેકી, ‘વ્રજધામ ગોવર્ધન નગર-૨’ વિસ્તાર જોશીપુરા, ફ્લેટનો વિસ્તાર ૪૦૨.૨૩ સ્કે.મી., જૂનાગઢ શહેર ખાતે સ્થિત છે. યતુદિશા : પૂર્વ : લાગુ કોમન પેસેજ, દાદરા પેસેજ, ફ્લેટનો મુખ્ય દરવાજો, પશ્ચિમ : લાગુ ખુલ્લી જગ્યા વ્યારપછી લાગુ સ.નં. ૪૪/૨, ઉત્તર : લાગુ ફ્લેટ નં. બી/૪૦૧, કોમન ટિવાલ, દક્ષિણ : લાગુ ફ્લેટ નં. એ/૪૦૨, કોમન ટિવાલ	૧. તા. ૦૨.૦૪.૨૦૨૧ ૨. રૂ. ૬,૭૯,૩૯૬/- + તા. ૦૨.૦૪.૨૦૨૧ થી નહી લાગુ પડેલ વ્યાજ, ચાર્જીસ, વગેરે ૩. તા. ૨૪.૦૨.૨૦૨૩ ૪. પ્રત્યક્ષ કબજો	૧. રૂ. ૪,૦૬,૯૯૨/- ૨. રૂ. ૪૦,૬૯૯/- ૩. રૂ. ૧૦,૦૦૦/- ૪. એકા. નં. ૨૩૩૧૦૦૧૩૨૦૧૦૧૭ IFSC: BARB0BGGBXX (FIFTH LETTER IS ZERO)
૩	મૈંદપરા શાખા મો. ૭૫૭૪૮ ૦૮૩૧૦  (૧) શ્રી દિપકભાઈ ચંદુલાલ ભરાડ	બધા ભાગ અને અંશ સહિતની રહેણાંક મિલકત : જે રે.સ. નં. ૨૮૬/ પી, પ્લોટ નં. ૨૨, રાજહંસ એપાર્ટમેન્ટ, યોથો માળ, ફ્લેટ નં. ૪૦૨, જીન પ્લોટ વિસ્તાર, ગામ ભેસાણા, તા. ભેસાણા, જી. જૂનાગઢ ખાતે સ્થિત છે. યતુદિશા : પૂર્વ : લાગુ રસ્તો, પશ્ચિમ : લાગુ કોમન પેસેજ, મુખ્ય દરવાજો અને ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ઉત્તર : લાગુ રસ્તો, દક્ષિણ : લાગુ ફ્લેટ નં. ૪૦૩	૧. તા. ૧૪.૦૨.૨૦૧૭ ૨. રૂ. ૭,૪૭,૫૫૮/- + તા. ૦૯.૦૯.૨૦૧૬ થી નહી લાગુ પડેલ વ્યાજ, ચાર્જીસ, વગેરે ૩. તા. ૦૯.૦૧.૨૦૧૯ ૪. પ્રત્યક્ષ કબજો	૧. રૂ. ૩,૮૨,૨૬૮/- ૨. રૂ. ૩૮,૨૨૭/- ૩. રૂ. ૧૦,૦૦૦/- ૪. એકા. નં. ૨૩૩૧૦૦૧૩૨૦૧૦૧૭ IFSC: BARB0BGGBXX (FIFTH LETTER IS ZERO)

- મહત્વની તારીખો :**
- મિલકતોના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : તા. ૨૩.૦૩.૨૦૨૬ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૪:૦૦ સુધી
  - અધિકૃત અધિકારીને ઈએમડી રજુ કરવાની અને દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : તા. ૨૫.૦૩.૨૦૨૬ સાંજના ૫:૦૦ સુધી
  - ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : તા. ૩૦.૦૩.૨૦૨૬ સવારે ૧૦:૩૦ થી બપોરે ૫:૦૦ સુધી

ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો :  
 વેંચાણ સિક્યુરીટી ઈન્ટેરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ, ૨૦૦૨ માં નિર્ધારિત નિયમો અને શરતોને આધિન રહેશે.  
 વેંચાણની વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે બેંકની વેબસાઇટ [www.ggbg.bank.in](http://www.ggbg.bank.in) અને લીંક <https://www.bankeauctions.com> નો સંદર્ભ લો.  
 વધુ પૂછપરછ માટે કૃપા કરીને મે. સી ૧ ઈલેક્ટ્રોનિક પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, શ્રી ભાવિક પંડયા (મો. +૯૧ ૮૮૬૬૬ ૨૯૮૩૭), ઈ-મેઇલ : [Gujarat@C1india.com](mailto:Gujarat@C1india.com) નો સંપર્ક કરો.  
 ઉપરાંત સંબંધિત બોલી લગાવનારાઓ અધિકૃત અધિકારીનો મોબાઇલ નં. ૭૫૭૪૮ ૦૮૩૩૬ / ૭૫૭૪૮ ૦૮૩૩૧ / ૭૫૭૪૮ ૦૮૩૩૦ પર સંપર્ક કરી શકે છે.  
 ખરીદનાર દ્વારા મિલકતોની વેંચાણ પર લાગુ પડતા સરકારી નિયમો મુજબ કર / જીએસટી ચૂકવવાનો રહેશે.  
 અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ઈ-હરાજી અંગે કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના ઓફર/રો ને સ્વીકારવાનો કે અસ્વીકારવાનો, રદ કરવાનો કે મુલતવી રાખવાનો તેમનો અધિકાર અબાધિત રાખે છે.